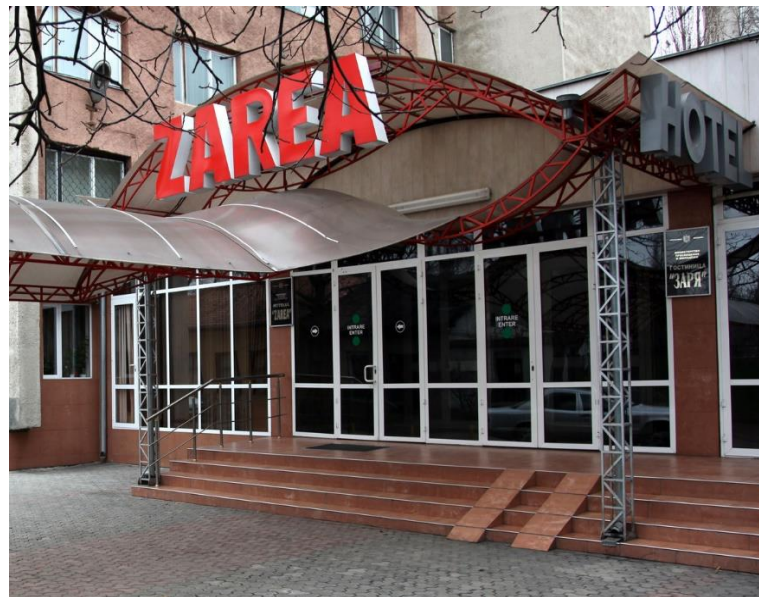


ZAREA HOTEL

Описание сущности

ГП Гостиница «ЗАРЕА» действует на принципах самоуправления и самофинансирования. Основная цель предприятия - временное размещение учителей и руководителей, делегированных на различные мероприятия, организуемые министерством (семинары, методические собрания, конференции и т. Д.), А также для размещения учащихся из страны и из-за рубежа, участников различных мероприятий. соревнования, фестивали, спортивные соревнования, олимпиады и др. В гостинице временно размещаются также воспитанники школ-интернатов, приглашенные на различные мероприятия, организованные руководством республики.



Вид деятельности

- Предоставление краткосрочного проживания в гостинице с условиями для проведения конференций;
- торговля напитками, потребляемыми преимущественно в барах без развлечений, в барах и пивных, кафе;
- розничная торговля алкогольными и прочими напитками;
- розничная торговля табачными изделиями;
- туристическая деятельность.

Основная информация	
Название организации	Государственное предприятие "Гостиница ЗАРЕЯ"
IDNO	1003600080200
Операционная лицензия	№ 10а / 07 из 20.02.2007
Основание	30.09.1992
Раздел	Гостеприимство
Основная деятельность	Предоставление гостиничных услуг
Расположение	Кишинев, MD-2004, ул. Антона Панна 4
Основатель	Агентство Публичной Собственности
Статус	Активный
Angajați	Штат сотрудников
Поверхность недвижимости:	
➤ на землю	1135,3 м. (владелец - Республика Молдова)
➤ в помещении	6123,7 м.
Афферентная местность	0,282 га (владелец - Республика Молдова)
Целевой рынок	PM, EC
Контакты	
Генеральный директор	Ion Moldovanu, тел: 022227625, 022227629
Главный бухгалтер	Anna Tomsa, тел: +37369566240,
Веб-страница	http://zarea.hotel-chisinau.com/
Эл. почта	director@hotelzarea.com



Кадастровый номер 0100418.216.01					
Здание				Афферентная местность	
Адрес	Количество уровней	Поверхность (м.)		Поверхность	Заметки
		на землю	всего		
Кишинев, ул. Антона Панна 4	12 + приложение с 1 уровень	1135,3	6123,7	0,282 га	Владелец - Республика Молдова

ВОЗМОЖНОСТИ ПРИВАТИЗАЦИИ

Цена с последней экспозиции
период воздействия

29.560.000 лей*
(17.07-18.08.2020)

*** Ноты: Рыночная стоимость единого исторического комплекса не включает:**

- стоимость афферентной земли;
- значение подвала здания гражданской защиты в записях Службы гражданской защиты и чрезвычайных ситуаций.

Экономические аспекты (согласно финансовой отчетности) MDL / EUR

Финансовый год	31.12.2018		31.12.2019	
	MDL	EUR	MDL	EUR
	-	19,5212	-	19,2605
АКТИВНЫЙ				
Текущие активы	1 461 100	74 846,83	1 912 960	99 320,37
Основные средства	3 719 410	190 531,83	3 904 410	202 715,92
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Собственный капитал	4 817 380	246 776,84	5 131 450	266 423,51
Долгосрочные долги	0	0	201 660	10 470,13
Текущие долги	363 130	18 601,83	484 260	25 142,65
Суммарный доход	5 925 360	303 534,62	7 503 190	389 563,61
Чистая прибыль (убыток)	75 910	3 888,59	343 150	17 816,26

Отель расположен в центре города в окружении различных зданий и исторических памятников. Это 12-этажное здание, общей площадью 6506,8 кв. М, используемая площадь - 4929,8 кв. М, жилая - 2969,8 кв. М. В отеле есть кафе-бар на 50 мест с режимом работы с 8.30 -23.00 и расположенный на этаже конференц-зал на 30 мест, прачечная и другие вспомогательные помещения для оказания различных услуг. Общее количество номеров 176, для оказания услуг по размещению используется -123 номера, итоговая вместимость мест - 271 место, в стандартных 2-х и 3-х местных номерах - 204 места, в 2-звездочных номерах - 67 мест. . Все номера оснащены холодильниками и цветными телевизорами, а дополнительные 2-звездочные номера - телефонами и кондиционерами.



Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь



Бульвар Стефан Великий 134,
et. 3, Кишинев, Республика
Молдова, MD-2012
Тел. : +373 22 27 36 54,
Факс: +373 22 22 43 10
office@invest.gov.md
media@invest.gov.md



Правительство Республики Молдова

Агентство публичной собственности

Площадь Великого Национального Собрания 1,
Кишинев, Республика Молдова, MD-2033
Тел. : +373 22 229 960
Факс: +373 22 221-377
office@app.gov.md